



**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare  
**0461.390719**



RIF. V632

La miglior selezione di  
CASE in vendita a Trento!

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO



le nostre proposte a pagina IV e V



**Abitare Oggi**

☎ **338.7668370 - 349.7197259**

TRENTO - VIA ROSMINI 106/1 info@immobiliareoggi.it

Le nostre migliori proposte in IV di copertina

[www.abitare-oggi.it](http://www.abitare-oggi.it)



Via del Ponte 5/B - 38096  
Padergnone - Vallelaghi

Complesso "Le Fornaci"  
via Brennero 114, 38121  
Trento

**Tel 339-1389537**

Le nostre migliori proposte a pag. 14



le nostre  
proposte  
a pag. 13

Agenzia Mondo Immobiliare  
COMPRAVENDITE - LOCAZIONI - STIME

Trento - viale Verona 9

Francesca 349 4518607 - Massimo 347 5841435

[www.ami-immobiliare.it](http://www.ami-immobiliare.it) | [info@ami-immobiliare.it](mailto:info@ami-immobiliare.it)



**Studio Immobiliare  
MIGLIORINI**

TRENTO Via Grazioli, 106/1

Tel. **0461.263542**

[info@studiomigliorini.eu](mailto:info@studiomigliorini.eu)

Le nostre migliori proposte a pag. 7-8

**SOLUZIONE CASA**

TRENTO

Via Paradisi, 15 - 0461.23 45 26

V.le Rovereto, 5 - 0461.39 17 64

BASELGA DI PINÉ (TN)

C.so Roma, 42 - 0461.14 86 816

[www.soluzionecasa.tn.it](http://www.soluzionecasa.tn.it)

Le nostre migliori proposte a pag. 5 - 6



**fogarolli**  
Altre proposte a pag. II

Per tutte le informazioni  
visita il sito

[www.fogarolli.it](http://www.fogarolli.it)

tel. **0461/1740100**

Vendita diretta dal costruttore

Info e vendite:

**Mirko 3405381902**



**RESIDENZA CERVARA**  
Via della Cervara - Trento



Immobili che godono della detrazione fiscale **SISMABONUS ACQUISTI**



**TRENTO: VIA DELLA SPALLIERA: RIF. TN343:**

proponiamo in esclusiva casa singola, da ristrutturare, su più livelli con giardinetto di pertinenza e garage. APE ND



**TRENTO: TN406: ADIACENTE A PIAZZA DUOMO**  
 appartamento su due livelli terzo e quarto piano con ascensore, cantina al piano -1, contesto completamente ristrutturato. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. APE C+



**CAVEDAGO: RIF TN400:**

In posizione centrale proponiamo casa singola di ca. 200 mq, composta da due unità abitative ciascuna con balcone. Completano l'immobile soffitta, cantina, locale caldaia comune e deposito. Terreno pertinenziale di ca. 750 mq. APE ND. Maggiori informazioni in uffici



**LOCALITA BRIONE (CONDINO) DI TRENTO: RIF: TN368:**

Vendesi stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND

**TRENTO: RIF. TN394:**  
 In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio

**TRENTO: TN410: DINTORNI DI MEANO:**  
 proponiamo in vendita in esclusiva casa singola con ampio giardino privato, con terreno di circa 3000 mq. APE ND. Per maggiori informazioni 0461830080



**QUARTIERE LE ALBERE:**

una città nuova, un nuovo quartiere, un nuovo modo di vivere. Uffici e negozi APE C. Maggiori informazioni nel nostro ufficio presso il quartiere Le Albe Viale della Costituzione n.7. Telefono 334-2452790 0461419161



**CANAZEI: LUXURY GREEN APARTMENTS**

Appartamenti nuovi di ampia metratura con consegna novembre 2022

- Diversi Piani
- Diverse metrature
- Inizio lavori: Primavera 2021
- Classe energetica A+
- Vis a` vis impianto di risalita

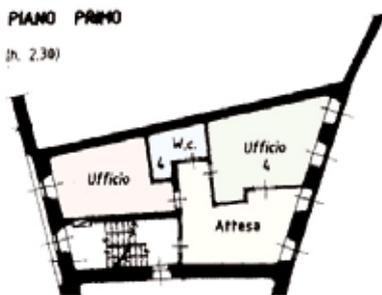


**TRENTO: SOLTERI: RIF. TN 408:**

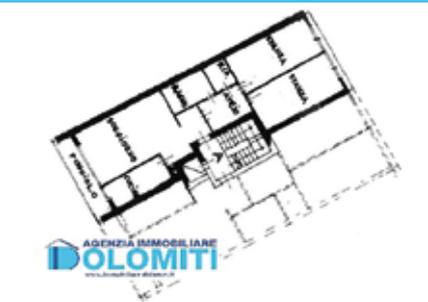
In edificio di recente realizzazione, proponiamo bilocale con ampio balcone. Composto da soggiorno-cucina, bagno, stanza da letto matrimoniale. Secondo piano con ascensore. Parcheggio esterno condominiale a piano terra. Comprensivo di box auto al piano interrato. Locato fino a luglio 2023. Ape B



**TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:**  
 in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.



**TRENTO: CENTRO STORICO: RIF: TN403:**  
 Vendesi ufficio in pieno centro storico composto da: atrio, 2 locali, 1 bagno. Primo piano con stupendo affaccio su piazza Garzetti e su palazzo Roccabruna. Termoautonomo. Richiesta euro 200.000, 00 APE ND



**TRENTO: TN411: CRISTO RE:**  
 Appartamento al terzo piano con ascensore composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone. Completo di soffitta e posto auto esterno. A.P.E. in fase di definizione.



# ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



**TRENTO (centro storico)** Esclusivo appartamento nel centro storico, con luminosa zona living, due camere, un bagno, interni caratterizzati da gusto e ricercatezza.  
**Prezzo € 490.000**



**ROVERETO** Villetta a schiera con vista panoramica, dotata di tre camere da letto, due bagni, due terrazzi, poggiolo, giardino interno, cantina, garage e posto auto esterno.

**Prezzo SU RICHIESTA**



**FAI DELLA PAGANELLA** Raffinato appartamento con ampia zona living con cucina a vista, camera matrimoniale e doppia, bagno finestrato, garage e posto auto esterno.  
**Prezzo € 330.000**



**MADRUZZO (Lagolo)** Affascinante casa singola, sviluppata su tre livelli e circondata da 1000 mq di terreno, dotata di tre camere da letto e due bagni.  
**Prezzo SU RICHIESTA**



**RIVA DEL GARDA** Luminoso e spazioso attico dotato di ogni comfort e personalizzato con scelte di pregio, dotato di grande terrazza panoramica.  
**Prezzo SU RICHIESTA**



**ISERA (Bordala)** Terracielo circondato da 400 mq di giardino, dotato di ampio salone, cinque camere da letto, due bagni, grazioso terrazzo e garage.  
**Prezzo SU RICHIESTA**



**PONTE ARCHE** Luminoso appartamento su due livelli con zona giorno con vista, tre camere da letto, ampio bagno, zona studio, cantina e posto auto privato.  
**Prezzo € 245.000**



**PORTE DI RENDENA** Trilocale in un contesto di pregio con vista panoramica sulle montagne, ampio giardino, posto auto esterno, una camera da letto e un bagno.  
**Prezzo € 230.000**



**GENERALI**  
**Agenzia ROVERETO ROSMINI**

Tel. 0464811006

**SED:** Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



**NON SEI CONTENTO  
DEL SERVIZIO DI PULIZIA  
DELLA TUA ATTIVITÀ?**

CONTATTACI PER UN PREVENTIVO  
TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE

Sedi operative  
TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPAGLIO  
info@trentino4service.com



TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1



## RESIDENZA CERVARA

Via della Cervara – Trento



## RESIDENZA EX PANIFICIO IANES

Strada per Sopramonte - Trento



Per tutte le informazioni visita il sito

[www.fogarolli.it](http://www.fogarolli.it)

tel. 0461/1740100

Vendita diretta dal costruttore Info e vendite:

Mirko 3405381902



**fogarolli**

**Immobili che godono della detrazione fiscale SISMABONUS ACQUISTI**



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

[www.castleimmobiliare.it](http://www.castleimmobiliare.it)



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



### CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Duomo ampio e luminoso appartamento libero su tre lati con splendido affaccio. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze, bagno finestrato e balcone. Completo di cantina e soffitta. Info solo in ufficio. Classe C



### PIETRAMURATA

Villa singola su un unico livello, recentemente ristrutturata composta da spaziosa cucina con sala da pranzo e soggiorno, ripostiglio, 2 bagni finestrati e 3 stanze da letto. Completa di garage, giardino e cortile. A.P.E in fase di rilascio



### SUSA' DI PERGINE

Nel centro del paese porzione di casa con due ampi appartamenti entrambi con ingresso, spaziosa zona giorno, bagno camera e veranda. Cantina, soffitta e garage, possibilità di acquisto separato delle due unità. A.P.E in fase di rilascio



### SAN PIO X

In piccola palazzina ampio appartamento libero su tre lati composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, bagno finestrato, cantina e soffitta. Termoautonomo, ottimo anche uso investimento. Classe E



### TRENTO CENTRO

A pochi passi dalle Facoltà, appartamento arredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, tre stanze e balcone. Riscaldamento autonomo, completo di cantina e soffitta. Attualmente locato a 3 studenti. Ideale anche come investimento. Classe E



### CENTRO STORICO

Ampio e luminoso appartamento con ingresso, soggiorno angolo cottura, bagno e camera. Termoautonomo, ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio.



### CENTRO STORICO

A piano terra ampio ufficio di 200 mq circa open space con doppio ingresso e due bagni. Libero subito, ideale come palestra, studio tecnico e/o studio medico. Classe C



### VILLAZZANO

In contesto tranquillo e soleggiato, luminosa villa a schiera di testa disposta su più livelli con posti auto e garage. Così composta: a piano terra ingresso, cucina, soggiorno, bagno e giardino. A primo piano tre stanze, bagno e due balconi, a piano secondo ampio sottotetto. Riscaldamento autonomo, spese condominiali minime. A.P.E in fase di rilascio



### CENTRO STORICO

In zona di forte passaggio pedonale, proponiamo negozio/ufficio piano terra vetrinato fronte strada. Libero da subito. A.P.E in fase di rilascio



### PER STUDENTI

A pochi passi dalle Facoltà in appartamenti recentemente ristrutturati **affittiamo** stanze singole completamente arredate. A.P.E in fase di rilascio



**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare



**€ 385.000**  
**VIA MILANO**

3 stanze  
2 balconi  
Cantina

116 MQ  
C. E. FV  
Rif: v313



**€ 290.000**  
**CLARINA**

96 MQ  
TERRAZZA  
SUD - EST

RIPOSTILIO  
C.E. FV  
Rif: v210



**€ 265.000**  
**PERGINE**

110 mq  
3 stanze  
2 bagni

Giardino  
C.E. f.r.  
Rif: v312



**€ 480.000**  
**FERSINA**

3 stanze  
balconi  
2 bagni

155 MQ  
C.E. F.V  
Rif: v358



**€ 360.000**  
**CADINE**

3 stanze  
1 poggiolo  
Giardino

Ingresso  
indipendente  
C.E. FV



**€ 210.000**  
**SOLTERI**

3 stanze  
1 bagno  
2 poggioli

I.P.E. f.r.  
Rif: v318



**€ 580.000**  
**VIA MILANO**

193 mq  
Terrazza  
Cantina

Posto auto  
C.E. fv  
Rif: v3



**€ 190.000**  
**MELTA**

3 STANZE  
86 MQ  
POGGIOLO

GARAGE  
C.E. FV  
Rif: v3



**€ 280.000**  
**PERGINE**

185 mq  
4 stanze  
Cantina

Garage  
C.E. FV  
Rif: v317



**€ 320.000**  
**RONCAFORT**

105 mq  
3 stanze  
Studio

Garage  
C.E. FV  
Rif: v330



**€ 215.000**  
**BASELGA DI PINE'**

100 mq  
POSTO  
AUTO

2 stanze  
C.E. FV  
Rif: v240

**0461.390719**

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Quanto VALE la tua CASA? Scoprillo con noi è gratis!



**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro** 335/1305948 email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

**GOCCIADORO** TERRENO 1.000 MQ  
EDIFICABILE Rif: T02

€ 210.000  
CENTRO STORICO 45 MQ  
C.E. FV  
Rif: v104

€ 340.000 148 mq 3 stanze  
SOPRAMONTE 2 terrazze C.E. E  
giardino Rif: v308

€ 655.000 450 mq GIARDINO  
VILLA 4 STANZE C.E. FV  
STUBE Rif: v630

CASA CON 2 APPARTAMENTI VIA 24 MAGGIO  
C.E. F.V  
Rif: v605

€ 220.000 2 stanze 102 MQ  
BASELGA DI PINE' Garage C.E. FV  
ascensore Rif: v221

€ 120.000 60 MQ C.E. FV  
BASELGA DI PINE' 2 poggiosi Rif: v102  
1 stanza

€ 260.000 130 mq Posto auto  
GARDOLO 3 stanze C.E. fv  
2 poggiosi Rif: v304

POSIZIONE STRATEGICA SPLENDIDO UFFICIO  
DI 230 MQ Rif: cv03

2 STANZE Terrazza COGNOLA  
Prezzo scontato con  
cessione del credito:  
€ 248.000

€ 120.000 1 stanza 1 posto auto  
CALCERANICA ripostiglio C.E. F.V.  
cantina Rif: v143



## atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7

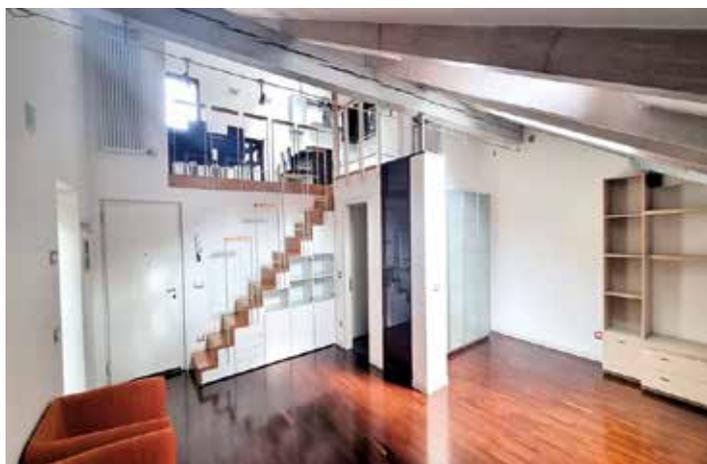
### COMPRAVENDITA IMMOBILIARE



#### TRENTO VIA GRAZIOLI, VICINANZE CENTRO CITTÀ

VENDIAMO IN ESCLUSIVA APPARTAMENTO DI MQ 192 A TERZO PIANO CON ASCENSORE, LIBERO SU TRE LATI, COMPOSTO DI AMPIO INGRESSO, SALA, CUCINA ABITABILE, 4 CAMERE DA LETTO, DUE BAGNI E RIPOSTIGLIO. A CORREDO CANTINA. APE IN FASE DI RILASCIO.

**TELEFONARE ORE UFFICIO PER  
INFORMAZIONI E SOPRALLUOGO.**



#### TRENTO CENTRO STORICO

VENDIAMO IN ESCLUSIVA RIFINITA ABITAZIONE MQ 170 POSTA A TERZO ED ULTIMO PIANO DI CASA CON AMPIO E LUMINOSO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, TRE BAGNI DUE GRANDI STANZE, CON POSSIBILITÀ DI COSTITUIRE UNA TERZA STANZA. TERMOAUTONOMO.

**PER MAGGIORI INFORMAZIONI  
346/8425547**



#### GARDOLO

IN PICCOLA E RECENTE PALAZZINA VENDIAMO IN ESCLUSIVA - **AD EURO 248.000** TRATTABILI - RIFINITO APPARTAMENTO TERZO PIANO DI CASA, TERMOAUTONOMO, ESPOSTO SUD OVEST NORD, COMPOSTO DI GRANDE SOGGIORNO E CUCINA, DUE STANZE MATRIMONIALI, BAGNO FINESTRATO, TRE BALCONI. ASCENSORE. GARAGE, CANTINA E POSTO AUTO.

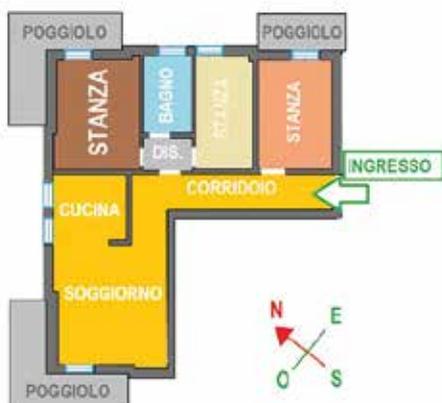
☎ 348 5149604 - 346 8425547

✉ atesinacasa@yahoo.it



## STIME E GESTIONI

### TERZO PIANO



### PERGINE

VENDIAMO LUMINOSO APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO MQ 110 LIBERO SU TRE LATI, TERMOAUTONOMO, PIANO ALTO CON ASCENSORE COMPOSTO DI SOGGIORNO CUCINA, BAGNO FINESTRATO, TRE STANZE DA LETTO, BALCONI. COMPLETO DI AMPIO GARAGE E CANTINA. POSTEGGI CONDOMINIALI APE IN FASE DI RILASCIO

**PER MAGGIORI INFORMAZIONI  
 348/5149604**



### LOC. MOSANA / GIOVO

VENDIAMO IN ESCLUSIVA IN POSIZIONE SOLEGGIATA E TRANQUILLA CASA SINGOLA SUBITO ABITABILE COMPOSTA DI AMPIO APPARTAMENTO A PRIMO PIANO CON SOVRASTANTE SOFFITTA; A PIANO TERRENO AMPIO GARAGE, TRASFORMABILE PARZIALMENTE O TOTALMENTE PER SECONDA ABITAZIONE, GIARDINO DI PERTINENZA E GRANDE CANTINA /TAVERNA. POSTI AUTO DI PERTINENZA. APE IN FASE DI RILASCIO.

**TELEFONARE ORE UFFICIO PER ULTERIORI INFORMAZIONI E SOPRALLUOGO 348/5149604**

### APPARTAMENTO



### MEZZOCORONA

IN PICCOLA PALAZZINA ZONA CENTRALE E SERVITA VENDIAMO LUMINOSO APPARTAMENTO MQ 120 - PIANO PRIMO CON ASCENSORE - INGRESSO CUCINA SOGGIORNO RIPOSTIGLIO TRE STANZE BAGNO, BALCONE E TERRAZZO - GARAGE DI PERTINENZA A PIANO TERRA



# www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

**B044 - 2 stanze**
**€ 336.000**


**SAN MARTINO:** Proponiamo splendido appartamento ristrutturato in bella palazzina, ampia zona living, due stanze con doppi servizi; a completamente troviamo una grande cantina.

**I001 - 4 stanze**
**NEW  
€ 299.000**


**GARDOLO/MELTA:** Proponiamo in esclusiva grande e luminoso appartamento a ultimo piano con terrazzo di 60 mq, 4 stanze da letto, 2 bagni, salone, cucina, completo di box auto.

**I003 - 3 stanze**
**€ 659.000**


**SEMICENTRO:** In recente casa bifamiliare, a 1° e 2° piano, splendido duplex con terrazzo e splendida vista panoramica, 3 stanze, doppi servizi, stube, orto, due comodi posti auto.

**I004 - 4 stanze**
**€ 495.000**


**CLARINA:** In splendido contesto abitativo, ampio appartamento su due livelli con 4 stanze, balcone, garage, cantina, posto auto (possibilità di dividere l'appartamento).

**B088 - 2 stanze**
**€ 195.000**


**PERGINE:** In zona centrale della cittadina, PROPONIAMO in piccola palazzina grande e luminoso appartamento con due stanze matrimoniali, grande balcone, soffitta, posti auto pubblici.

**C039 - 3 stanze**
**€ 395.000**


**TRENTO SUD:** In maso storico completamente ristrutturato nel 2001, ampio duplex con 3 stanze da letto, doppi servizi, cantina, posto auto, garage singolo.

**C034 - 3 stanze**
**NEW  
€ 310.000**


**MELTA:** Proponiamo in piccolo contesto abitativo, a ultimo piano servito da ascensore, ampio 3 stanze da letto con balcone, completo di garage, posto auto e cantina.

**B049 - appartamento**
**NEW  
€ 155.000**


**VILLAZZANO:** A poca distanza dalla piazza del paese, PROPONIAMO appartamento indipendente con giardino e posto auto privato, cantina/stube; ottimo anche come investimento!

**C070 - porz. casa**
**NEW  
€ 280.000**


**GARDOLO:** In zona centrale della frazione a due passi dai servizi principali, 3 stanze con doppi servizi recentemente ristrutturato a nuovo.

**B032 - 2 stanze**
**NEW  
€ 260.000**


**TRENTO SUD:** Proponiamo interessante soluzione abitativa con basse spese condominiali, bel due stanze a ultimo piano, balcone a ovest, cantina, posti auto condominiali.

**G019 - porz. casa**
**€ 230.000**


**FRAZ. CIVEZZANO:** Porzione di casa indipendente recentemente ristrutturata, zona giorno, zona notte con 3 stanze, doppi servizi, posto auto, stube, cantina.

**I041 - 3 stanze**
**€ 440.000**


**VILLAZZANO:** In bifamiliare, a ultimo piano grande e luminoso appartamento con 3 stanze da letto, balcone/terrazzo, posto auto, garage, stube

**IMMOBIL 3**  
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI  
 CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4  
 TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO  
 SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE  
 SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ  
 COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



**PIAZZA PASI**

vendesi in prestigioso palazzo restaurato con ascensore attici: **attico Euro 800.000,00** composto da ingresso, soggiorno con 3 camere, doppi servizi, ripostiglio e terrazza d'inverno **attico Euro 1.000.000,00** composto da soggiorno, cucina abitabile, 3/4 camere, doppi servizi, ripostiglio e terrazza d'inverno



**VIA MARIGHETTO**

vendesi miniappartamento con ingresso indipendente da ristrutturare in piccola palazzina con cappotto (il condominio ha approvato tutti gli interventi possibili al 110%) composto da ingresso soggiorno con terrazzino cucina camera e servizio finestrato tre posti auto privati in cortile recintato **Euro 130.000,00**



**POVO**

vendesi attualmente composta da soggiorno con ampie vetrate, cucina abitabile, 3 camere, servizio finestrato, mansarda zona notte con openspace e servizio, a piano terra garage, lavanderia, stube e cantine il terreno circostante è di mq 400 circa si vende con progetto approvato per realizzare 2 appartamenti, possibilità di realizzare anche il terzo



**CIVEZZANO**

vendesi casa singola da ristrutturare composta a piano terra di ampio garage deposito e locale caldaia al primo piano appartamento composto da ampia cucina abitabile 3 camere servizio finestrato 2 ripostigli e terrazza di circa 100 mq al piano superiore sottotetto mansardabile attualmente allo stato grezzo. **Euro 185.000,00**. Adatto per applicare la ristrutturazione al 110%



**VIA VITTORIO VENETO**

in nuovo palazzo vendesi attico posto al quarto piano servito da ascensore che raggiunge l'interrotto dove è situato il garage e la cantina composto da salone cucina con ampie vetrate esposte a sud est 3 camere terrazzo più balcone ad ovest doppi servizi ampio solarium con piscina riscaldata. **Euro 875.000,00** più garage e cantina. Possibilità di acquisto dilazionato - rent to buy



**VIA GHIAIE**

uffici in immobile indipendente disposto su 2 piani + soffitta per un totale di 200 mq e cortile privato. in parte affittato. **Euro 450.000,00**

**Atv** Agenzia immobiliare **TORRE VERDE**



€ 155.000

**TRENTO VIA ZARA**

vendiamo miniappartamento in buono stato di manutenzione, già arredato con cantina. Termoautonomo. APE in corso.



€ 250.000  
 INTERESSANTE!

**SEGNO fraz. TAIÒ**

vendiamo **CASA SINGOLA** su 1000 mq. di terreno circa, con due appartamenti oltre soffitta mansardabile - **SENZA SPESE DI INTERMEDIAZIONE**- A.P.E. in corso.



€ 280.000  
**CADINE**

**zona centrale,** posizione soleggiata vendiamo **PORZIONE DI CASA** da sistemare, di ampia metratura, posta su più livelli. Giardino con piccolo rustico di pertinenza nell'immediata vicinanza. **IDEALE** anche per due famiglie o piccola impresa. **DA VEDERE ! A.P.E. in corso.**



€ 190.000

**MEZZOLOMBARDO in piccola palazzina**

vendiamo appartamento termoautonomo, ben tenuto, bicamere con balcone, cantina e garage. Già locato - **PER INVESTIMENTO!** A.P.E. C+

TRENTO, Via A. Manzoni, 47 Tel. 0461.238548 - Cell. 335.7601311 - 340.1444795  
 atv@agenziatorreverde.it - www.agenziatorreverde.it

# SOLUZIONE CASA

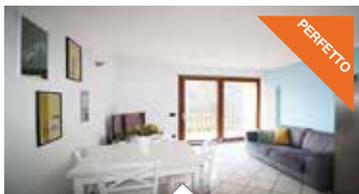
LA MIGLIOR SOLUZIONE PER VENDERE O COMPRARE CASA



INVESTIMENTO

**A006: CRISTO RE:** TRILOCALE DA INVESTIMENTO in bel condominio e posizione strategica. Ingresso, cucina abitabile, ripostiglio, 2 matrimoniali e bagno. Cantina. \*OTTIMA RESA\* Cl. En. N.D.

€ 155.000 2 STANZE 70 m<sup>2</sup>



PERFETTO

**A021: V. MARIGHETTO:** IN ELEGANTE PALAZZINA, bel bilocale con pertinenze. Ingresso, spazioso living, poggiolo, disbrigo, ripostiglio, stanza e bagno. Box e cantina. Cl. En. D.

€ 189.000 1 STANZA 48 m<sup>2</sup>



INVESTIMENTO

**A025: CRISTO RE:** GRANDE BILOCALE RISTRUTTURATO in palazzina ben tenuta. Ingr., soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, disbrigo, camera. Cantina. \*A REDDITO\*. Cl. En. E.

€ 145.000 1 STANZA 61 m<sup>2</sup>



DUPLEX

**A027: CLARINA:** AMPIO BILOCALE SU DUE LIVELLI in palazzo storico ristrutturato. Ingresso, bagno, zona giorno, scala, stanza matrimoniale mansardata con travi a vista. Cl. En. D

€ 198.000 1 STANZA 69 m<sup>2</sup>



INTERESSANTE

**A014: SOLTERI:** BILOCALE A SECONDO E ULTIMO PIANO in piccola palazzina. Soggiorno-cottura, balcone ad EST, stanza matrimoniale, disbrigo, bagno. Box auto. OTTIMO INVESTIMENTO! Cl. En. N.D.

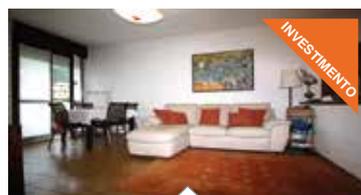
€ 139.000 1 STANZA 50 m<sup>2</sup>



DA VEDERE

**B041: ZONA OSPEDALE S. CHIARA:** RISTRUTTURATO IN OTTIME CONDIZIONI. Ingresso arredabile, cucina, ripostiglio, 2 matrimoniali di cui una attualmente adibita a soggiorno, corridoio, bagno finestrato. T.A. Cl. En. D

€ 230.000 2 STANZE 73 m<sup>2</sup>



INVESTIMENTO

**A085: RAVINA:** BILOCALE A ULTIMO PIANO, in piccola palazzina. Ampio soggiorno, cucinino, balcone, matrimoniale, bagno e ripostiglio. Soffitta e p.auto condominiali. Locato! OTTIMO INVESTIMENTO! T.A., Cl. En. N.D.

€ 160.000 1 STANZA 60 m<sup>2</sup>



BONUS 110%

**B006: BASELGA DI PINE':** CENTRALISSIMO e luminoso appartamento mansardato. Ingresso arredabile, cucinino, soggiorno, 2 matrimoniali e bagno f.. Cantina. Ottimo sia come 1ma che 2nd casa. \* Bonus 110% in corso \* T.A., Cl. En. N.D.

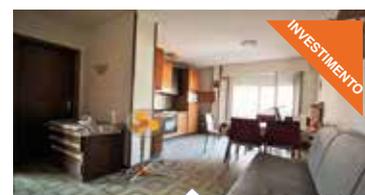
€ 124.000 2 STANZE 89 m<sup>2</sup>



MANSARDATO

**B009: CIVEZZANO:** SPLENDIDO ULTIMO PIANO, luminoso Living, balcone, disbrigo, generosa matrimoniale, camera doppia e bagno finestrato. Grande BOX. T.A., Cl. En. N.D.

€ 220.000 2 STANZE 80 m<sup>2</sup>



INVESTIMENTO

**B028: TRENTO NORD:** BEN ESPOSTO in condominio con ascensore e p.auto di proprietà. Ingresso, angolo cottura, 2 balconi, matrimoniale, stanza media, bagno e bel ripostiglio. Arredato. Locato a referenziati inquilini. OTTIMO INVESTIMENTO! Cl. En. N.D.

€ 105.000 2 STANZE 60 m<sup>2</sup>



2 LIVELLI

**B031: MATTARELLO:** APPARTAMENTO BEN TENUTO SU 2 LIVELLI, con ingresso, soggiorno 2 balconi, cucina abitabile, doppi servizi, due ampie stanze. Posto auto esterno di proprietà, garage e cantina. Cl. En N.D.

€ 248.000 2 STANZE 95 m²



INTERESSANTE

**B036: SOPRAMONTE:** MANSARDA-ULTIMO PIANO in piccola palazzina. Ingresso, soggiorno-cucina con vista panoramica, matrimoniale, stanza media, bagno, ripostiglio. T.A., Cl. En N.D.

€ 160.000 2 STANZE 92 m²



PISTE SCI

**B054: MONTE BONDONE:** NORGETRILocale ARREDATO vicino alle piste. Ingr. indep., balcone, atrio, soggiorno-cottura vista Brenta, disbrigo, 2 stanze e bagno. P.auto. Giardino. Cl. En. N.D.

€ 128.000 2 STANZE 85 m²



NUDA PROPRIETA'

**B099: V. MARIGHETTO:** NUDA PROPRIETA' di un grazioso appartamento bicamere completo di tutte le pertinenze. Ingr., cucina, 2 balconi, soggiorno, disbr., matrimoniale, singola e bagno. Soffitta, cantina, garage e p.auto. Usufruttuaria 86 anni. Cl. En. N.D.

€ 170.000 2 STANZE 84 m²



QUADRIFAMILIARE

SPAZIOSA ABITAZIONE

In vendita

**C009: BOLGHERA:** IN QUADRIFAMILIARE zona Ospedale. Ampio e curato appartamento. Ingr., soggiorno, balcone, cucina, 3 matrimoniali, bagno. \* SUBITO ABITABILE\*. T.A., Cl. En. N.D.

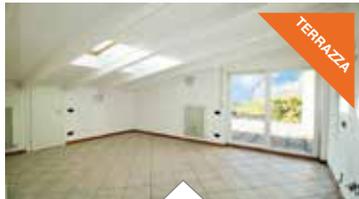
€ 335.000 3 STANZE 121 m²



CENTRALISSIMO

**B100: CALDONAZZO:** CENTRALISSIMO 2 stanze a primo piano in piccola palazzina di sole 5 unità. Totalmente arredato; ingresso in ampio soggiorno/cottura, balcone, disbrigo notte, bagno, ampia singola, camera matrimoniale e ripostiglio. Cantina e p.auto privato Cl. En. C

€ 184.000 2 STANZE 70 m²



TERRAZZA

**C003: LASTE:** SPLENDIDA MANSARDA CON TERRAZZA da 30 MQ. in palazzina del 2000. Ingresso, soggiorno, cucina, terrazza, ripostiglio, bagno, 3 stanze, balcone. Possibilità BOX. Cl. En. N.D.

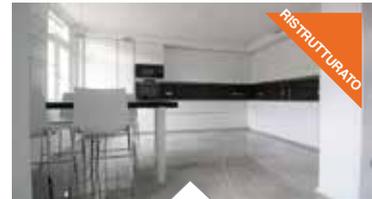
€ 350.000 3 STANZE 91 m²



AMPIO

**C012: S. PIO X:** A PIANO ALTO in tranquillo contesto residenziale. Ampio ingresso, cucina, 2 balconi, soggiorno, 3 stanze (M+D+S), 2 bagni e ripostiglio. Ampio BOX a 30.000 euro e p.auto cond., Cl. En. N.D.

€ 320.000 3 STANZE 110 m²



RISTRUTTURATO

**C020: ZONA CENTRO:** RISTRUTTURATO PIANO ALTO in bel contesto. Ingr., cucina, soggiorno, ripostiglio, disbrigo, 3 stanze (M+S+S), 2 bagni. Cantina. ARREDATO. T.A., Cl. En. B+

€ 458.000 3 STANZE 125 m²



LUMINOSO

**C025: RONCAFORT:** PARZIALMENTE RISTRUTTURATO. Ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 bagni, 3 camere (M+D+D). Soffitta e p.auto coperto assegnato. Possibilità BOX. T.A., Cl. En. N.D.

€ 290.000 3 STANZE 110 m²



ATTICO

**C042: CALDONAZZO:** ATTICO CENTRALISSIMO in piccola palazzina di sole 5 unità. Ingresso in ampio soggiorno, 2 balconi, cucina, tre ampie stanze, doppi servizi. Cantina, 2 p. auto coperti. Abitabile da subito. SPLENDIDA SOLUZIONE !! Cl. En. D.

€ 350.000 3 STANZE 145 m²



CENTRALISSIMO

**C045: CENTRO STORICO:** CON SPLENDIDO AFFACCIO, proponiamo meraviglioso appartamento 3 stanze di ben 160 mq. in buone condizioni. Cantina e soffitta. \* POSSIBILITA' DI DIVISIONE IN 2 UNITA' \* Cl. En. N.D.

€ 500.000 3 STANZE 160 m²



AMPIA METRATURA

**G012: FORNACE:** IN CENTRO STORICO a pochi minuti a piedi dai primi servizi proponiamo ampia soluzione TERRA - CIELO (4 livelli) di circa 290 mq. da ristrutturare. T.A., Cl. En. G

€ 106.000 3 STANZE 290 m²



AMPIO GIARDINO

**H002: M. BONDONE:** IN BIFAMILIARE con VISTA BRENTA, appartamento su 2 livelli. Ingr., ampio soggiorno/pranzo, terrazzino, cucina, 5 stanze, 2 bagni. Giardino e Cantina Cl. En. F

€ 218.000 5 STANZE 180 m²



ALTO POTENZIALE

**H010: SOPRAMONTE:** TERRA-CIELO CENTRO STORICO, su 4 livelli. L'immobile si compone di 1 bilocale, 1 appartamento da 225 mq. e 1 negozio. Giardino e cantine. T.A., Cl. En. G

€ 329.000 4 STANZE 350 m²



2 PORZIONI (230 MQ.)

**H021: TERLAGO:** 2 PORZIONI DI CASA ADIACENTI-DA RISTRUTTURARE con possibilità di ottenere 2 unità indipendenti su 3 livelli o un appartamento da 150 mq.. 2 Box e cantina. T.A., Cl. En. G.

€ 80.000 5 STANZE 200 m²



LIBERTY

**I004: BOLGHERA:** RARO APPARTAMENTO LIBERTY in PREGIATA quadrifamiliare. Ampie dimensioni, cucina, soggiorno, 4 stanze e 2 bagni. Garage doppio, 2 p. auto e cantina. Cl. En. N.D.

€ 598.000 4 STANZE 246 m²

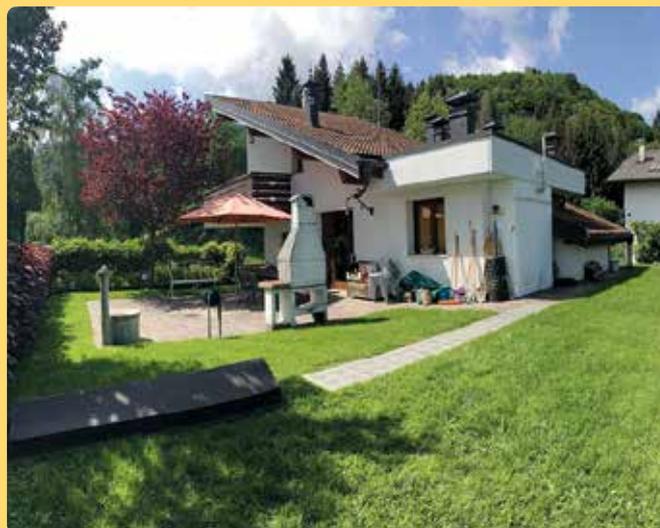


# Studio Immobiliare MIGLIORINI



## €uro 850.000: a due km dal centro paese di Besenello

in splendida assoluta e dominante posizione con vista sul Castel Beseno **vendesi IN ESCLUSIVA** ampia signorile villa singola inserita in un lotto di terreno di circa mq 1600. La villa è sempre stata utilizzata come seconda casa e si presenta in condizioni pari al nuovo. L'ampia metratura di circa mq 330 si sviluppa su due livelli oltre al piano adibito a garage (mq 50) e locale accessorio. **Immobile di vero pregio.** Info previo appuntamento.



## €uro 550.000: sul monte Bondone in loc. Candriai

in assoluta posizione con splendida vista panoramica **vendesi IN ESCLUSIVA** villa singola circondata da giardino di proprietà. La superficie abitabile si sviluppa su circa mq 200 oltre a garage di oltre mq 60. Da pochi anni la villa ha subito una totale accurata ristrutturazione con impianti di ultima generazione. Finiture e complementi d'arredo fissi ricercati e di pregio anche storico. Trattativa riservata, info previo appuntamento  
*lpe 188,94 kwh/m2*

TRENTO Via Grazioli, 106/1  
Tel. 0461.263542  
info@studiomigliorini.eu



**€uro 390.000: nell'abitato di Vattaro**

in posizione molto tranquilla **vendesi in ESCLUSIVA** ampia porzione di casa terra/cielo composta di due appartamenti indipendenti di circa mq 120 cad. oltre ad ampio garage a piano terra e terreno di proprietà per circa mq 700. Info previo appuntamento. *Ape in fase di rilascio*

**€uro 650.000: Trento zona Cervara**

in casa d'epoca **vendesi in ESCLUSIVA** ampio appartamento di circa mq 225 completo di posto auto privato e giardino di circa mq 150. Attualmente locato con ottima resa. Necessita di lavori di ammodernamento. Termoautonomo. Info previo appuntamento. *Ape in fase di rilascio.*



**€uro 885.000: nel cuore del centro storico di Vipiteno,**

perla dell'Alto Adige, in pregiato edificio storico vendesi signorile proprietà terra/cielo per circa totali mq 470. Appartamento sviluppato su più livelli e completo di corte interna privata e garage doppio. Trattativa riservata e info previo appuntamento. *Ipe 172,00 kwh/m2*



**VIA MACCANI**

€ 68.000

2 garages tripli adiacenti per un totale di 90 mq con possibilità di collegarli.



**VERLA**

€ 115.000

grazioso appartamento a piano rialzato, recentemente ristrutturato. Ingresso dal giardino di proprietà, zona giorno con cucina, disbrigo, bagno finestrato, ripostiglio, stanza da letto matrimoniale, terrazzino coperto. Cantina.



**SOPRAMONTE**

€ 160.000

appartamento a ultimo piano senza ascensore, atrio di ingresso, soggiorno con cucina, camera matrimoniale, camera singola, bagno, soffitta. Posti auto condominiali.



**CIVEZZANO**

€ 163.000

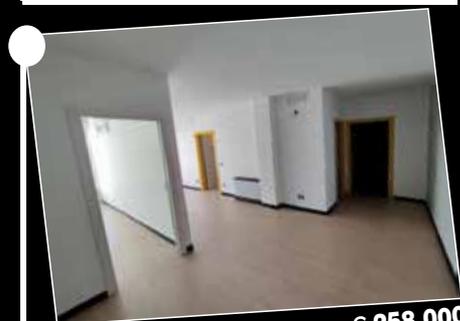
luminoso appartamento a terzo ed ultimo piano composto da ingresso, soggiorno con cucinotto e balcone, disbrigo notte, tre stanze da letto con secondo balcone e un ampio bagno finestrato. A piano terra cantina e orto. Posti auto condominiali.



**VIA BRENNERO**

€ 165.000

mini appartamento al terzo piano servito da ascensore. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno. Totalmente arredato.



**TRENTO NORD**

€ 258.000

all'interno del complesso tridente, ufficio al secondo piano di circa 100 mq diviso in 3 locali, ingresso con sala d'attesa, doppi servizi, terrazza con affaccio sulla piazza interna. Garage doppio e posto auto coperto. Possibilità di locazione o acquisto con la formula rent to buy.



**CENTRO STORICO**

€ 265.000

negozio in Piazzetta del Sass, a due passi dalla centralissima via Oriola. L'immobile è composto da due ampi locali per un totale di circa 80 mq, più cantina nell'interrato. Bagno di servizio esterno al locale. Presenza di una canna fumaria.



**SALORNO**

€ 265.000

in zona centrale, al primo piano: appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, doppi servizi, tre balconi. Garage e cantina.



**CENTRO STORICO**

€ 300.000

ampio appartamento da riammodernare di 140 mq in palazzo di pregio con piccolo balcone.



**LAVIS**

€ 370.000

appartamento composto da ingresso, ampia zona giorno, due camere da letto matrimoniali, 2 bagni finestrati, ripostiglio, balcone e terrazzino. A piano superiore soffitta di pari metratura. A piano terra 600 mq di giardino privato con piscina e posti auto.



**PERGINE VALSUGANA**

Tratt. ris.

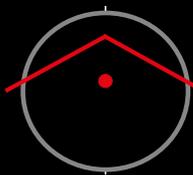
in nuova costruzione in calssa A+ disponibili appartamenti con 2 e 3 camere da letto. Possibilità di giardino o terrazzo. Garage e cantine. Grazie al sisma bonus possibilità di detrazioni fino a 80.000 euro o sconto in fattura. Informazioni dettagliate in ufficio.



**POVO**

Tratt. ris.

villa unifamiliare con ottima esposizione e vista sulla vallata. Giardino sui tre lati e piazzale con strada di ingresso indipendente, cancello e rampa di accesso al garage. Soluzione unica in splendido contesto soleggiato. Maggiori informazioni in ufficio.



# OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

info@obiettivocasatrento.it

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272

WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



A partire da € 220.000

## VIA SPALLIERA

Nuova palazzina A+ appartamenti 1, 2, 3 o 4 stanze con ampie terrazze. Garage singoli o doppi. Bonus fiscali. Consegna 2023.



€ 235.000

## TRENTO SUD

nuovo Classe A, miniappartamento: ingr., soggiorno-cucina con luminoso e spazioso balcone, disimpegno con lavatrice, stanza da letto e w.c.fin. P.auto privato e ampia cantina.



€ 275.000

## VIA GRAZIOLI

nuova palazzina Classe A, miniappartamento: ingr., soggiorno-cucina con spazioso balcone, stanza da letto e w.c.fin. Garage e cantina.



€ 590.000

## VIA MILANO

n palazzina, 115mq utili, ristrutturato, ingr., cucina abitabile, 30mq soggiorno con balcone, 3 stanze da letto, 2 bagni fin. Cantina e posto auto privato. I.P.E. D + p.auto privato



A partire da € 550.000

## PRIMISSIMA COLLINA

Nuova palazzina A+ appartamenti con 3 o 4 stanze con ampie terrazze. Garage singoli o doppi. Bonus fiscali. Consegna estate 23.



INFO IN UFFICIO

## LAGO S.MASSENZA

in lotto 15.000mq, con vista e a pochi metri dai Laghi S. Massenza e Toblino, meravigliosa Villa singola, 150mq garage. Pannelli solari. I.P.E. C



Piazzetta P. Moravia, 9 - Gardolo Tel. 0461.992305

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

PIANETA IMMOBILIARE



info@pianetaimmobiliare.tn.it

WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT



€ 450.000

## G001 - ALTOPIANO DI PINE

Casa singola con giardino, ampio soggiorno, cucina abitabile, 4 stanze, 2 bagni; stube 50 mq, garage.



€ 225.000

## C013 - PIO X

luminoso e soleggiato, ingr., soggiorno, 2 ampi balconi, cucina, bagno fin., 3 matrimoniali, ripostiglio. Ampia soffitta.



€ 265.000

## B046 - PERGINE VIA MARCONI

ultimo piano CON TERRAZZO, ingresso, soggiorno con cucina, terrazzo, bagno fin., 2 stanze, 2 balconi, ripostiglio, lavanderia. Garage doppio. Parcheggio. Termoautonomo. Classe D



€ 175.000

## N002 - SOLTERI

In prestigioso palazzo, nuovo ufficio di 70 mq, soleggiato, con 2 posti auto. Termoautonomo.



## C023 - GARDOLO

nuovo con ingresso indipendente, terrazzo di 30 mq., soggiorno con cucina 40 mq, 2 bagni fin., 3 stanze. 2 posti auto privati. Termoautonomo.



€ 288.000



**IN ESCLUSIVA**



€ 248.000

**SANT'ORSOLA**

vendo ampio e luminoso appartamento mansardato, unico nel suo genere, sito al secondo ed ultimo piano di palazzina con poche unità di recente costruzione, così composto: ampia zona giorno, dotata di camino e predisposizione per stufa a legna, 2 stanze, bagno, due balconi. Completano l'appartamento un garage doppio, un posto auto ed una capiente cantina. Splendida vista sulla valle, da vedere!



QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI!

**INVESTIRE SUL LAGO DI GARDA**



€ 360.000

**MALCESINE**

in palazzina di poche unità, vendo luminoso appartamento recentemente ristrutturato con vista sul lago così composto: soggiorno, cucina, 3 stanze da letto, bagno, 2 balconi. Completano l'immobile un posto auto coperto nel garage seminterrato, che volendo può essere chiuso e trasformato in box, ed una cantina. Da vedere!

**LAMBIASE Immobiliare**  

**LAMBIASE IMMOBILIARE**  
**di SAVERIA LAMBIASE**

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570

Cell. 392 5522796 342 8423123

info@lambiasemobiliare.com



**IN ESCLUSIVA**



€ 490.000

**VAL RENDENA:**

vendo splendida casa singola immersa nel verde con grande terreno pertinenziale. Completamente autonoma, composta da: al piano terra patio d'ingresso, ampia zona cucina/soggiorno con grande camino centrale al quale sono collegati stufa ad olle, caminetto, griglia e cucina economica, oltre ad un bagno. Al primo piano 3 stanze ed un secondo bagno. La casa è in posizione tranquilla e soleggiata, con ampia vista. Da vedere!

**visita il sito [www.lambiasemobiliare.com](http://www.lambiasemobiliare.com)**



€ 336.000

### TRENTO CENTRO STORICO

in elegante edificio tutelato vendo bell'appartamento dai soffitti ampi, sito al primo piano servito da ascensore e così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze, bagno. Termoautonomo, nessun lavoro da fare! Poche spese condominiali. Possibilità di acquistare comodo garage pertinenziale.



€ 328.000



### TRENTO, LATERALE DI VIA VENETO

in zona residenziale, vendo un bell'appartamento luminoso dalle generose metrature. E' situato a primo piano rialzato ed e' così composto: ingresso, cucina ampia e abitabile, soggiorno, poggiolo, bagno grande e finestrato, tre camere da letto. Recentemente ristrutturato con ottime finiture, dotato di impianto di climatizzazione e antifurto. Centralizzato con contocalorie. La casetta di sole otto unita' ha il cappotto ed e' ben manutentato. Completano l'immobile una cantina ampia, il garage e nel giardino condominiale c'e' il posto auto assegnato.

### VIGOLO VATTARO

vendo appartamento di grandi metrature da sistemare, completa di pertinenze!

### INFO IN AGENZIA!



€ 175.000

### TRENTO CITTÀ

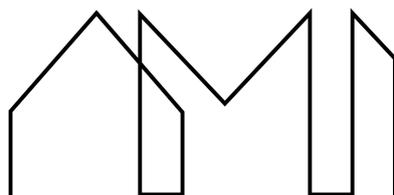
in casa storica di prestigio, vendo ampio e luminoso appartamento sito all'ultimo piano (con ascensore) così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, 2 stanze, una delle quali con cabina armadio e 2 bagni finestrati. Vi è poi un soppalco, dove trovano alloggio la caldaia e la lavatrice. Rifiniture di design, termoautonomo, poche spese condominiali. Completano l'immobile 2 posti auto di proprietà. Possibilità di acquisto anche di comodo garage



€ 470.000



GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO



## Agenzia Mondo Immobiliare

COMPRAVENDITE - LOCAZIONI - STIME

www.ami-immobiliare.it | info@ami-immobiliare.it



**TRATTATIVA RISERVATA**

### MARTIGNANO PRIMO PIANO

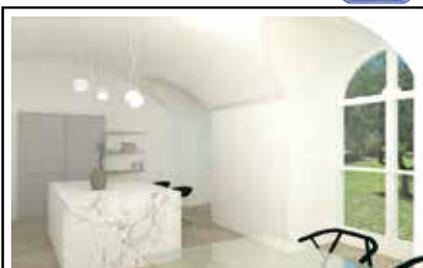
- 160mq - cucina/soggiorno
- 3 camere - doppi servizi
- terrazzo - due garage
- C.E. FR



**DA € 285.000**

### SAN ROCCO VILLAZZANO IN REALIZZAZIONE

Nuovo complesso residenziale di 9 appartamenti di varie metrature con possibilità di Beneficio Sismabonus C.E. A+



**€ 900.000**

### VILLA AURORA ATTICO O DUPLEX

Ultime due soluzioni residenziali di prestigio e ampia metratura con giardino privato - C.E. A



**€ 270.000**

### COGNOLA ULTIMO PIANO

- 123mq - cucina/soggiorno
- 3 camere - 2 bagni
- cantina - Posto Auto
- C.E. D



**€ 250.000**

### TRENTO CENTRO ULTIMO PIANO

- 104mq - cucina/soggiorno
- 2 camere - 1 bagno
- cantina e soffitta
- C.E. FR



**€ 210.000**

### MARTIGNANO A REDDITO

- 87mq - cucina/soggiorno
- Matrimoniale - Stanza studio
- Terrazzo - loc. Deposito
- Posto Auto coperto - C.E. E



**DA € 290.000**

### VILLA LAGARINA LOC. CASTELLANO

- zona giorno - 2 o 3 camere da letto - 3 bagni - stube giardino e 2 o 3 garage - Struttura in legno - Casa clima B



**€ 120.000**

### VIGOLO VATTARO DA RISTRUTTURARE

- 500mq
- Palazzina terra cielo di 3 piani
- possibilità di realizzo 2/3 soluzioni immobiliari - C.E. F.R.



**TRATTATIVA RISERVATA**

### TRENTO CAPANNONE

grande metratura attualmente adibito ad uso uffici con piazzale antistante e numerosi parcheggi



**LASINO** casa terra cielo da ristrutturare completamente, in piazza dell'abitato, piano terra cantine 60 mq e garage 25 mq, tre piani abitativi da 60 mq, con possibilità di balcone. **Euro 85.000**



**RANZO** casa indipendente allo stato grezzo (senza impianti né finiture e serramenti) di 4 piani di 140 mq lordi ognuno, completa di cortile, garage, cantina e terrazza. **Euro 98.000**



**CAVEDINE** Condominio Lux, palazzina ristrutturata nella piazza principale. Ultime disponibilità, appartamento bilocale e appartamento trilocale, con cantina. **A partire da 110.000 Euro**



**FRAVEGGIO** grazioso bilocale con soggiorno/cottura, stanza da letto, bagno, terrazza a sud, in palazzina del 2008, anche arredato. Grande garage! **Euro 130.000**



**PADERGNONE** appartamento trilocale in palazzina del 2000 con soggiorno/cottura, stanza matrimoniale e singola, bagno finestrato, completo di balcone, cantina e posto auto. **Euro 135.000**



**VEZZANO** nella piazza principale, 150 mq ad uso ufficio con possibilità di trasformazione in abitazione con 4-5 locali o due miniappartamenti. Ascensore e posto auto. **Euro 160.000**



**PADERGNONE** in centro paese, casetta abitabile e indipendente con avvolti e piccolo garage, primo piano con 5 locali e balcone, soffitta con ulteriori stanze, orto a parte. **Euro 179.000**



**VIGOLO BASELGA** due edifici adiacenti da ristrutturare completamente, 500 mq totali disposti su 3 piani + soffitta e 200 mq di giardino davanti, vista dominante su Terlago. **Euro 179.000**



**CALAVINO** adiacente alla piazza del paese, grande immobile indipendente disposto su 4 piani per totali 550 mq, da risanare e ristrutturare, con 500 mq di giardino! **Euro 180.000**



**DUE LAGHI** splendida mansarda quadrilocale di 75 mq utili in recente palazzina del 2007 con parco privato, completa di balcone, cantina e posto auto, eventuali garage a parte. **Euro 195.000**



**VEZZANO** nuova lottizzazione in zona riservata e comoda per tutti i servizi, elegante ed assolata. Lotti da 400 mq per costruzione di casa indipendente con progetto approvato! **Info in ufficio!**



**STRAVINO** porzione di casa indipendente di 4 piani, cantine e garage, due appartamenti di 60 mq senza riscaldamento, terrazze, soffitta al grezzo, 1400 mq di terreno a verde! **Euro 275.000**



**PADERGNONE** splendido appartamento con due giardini, tre stanze, doppi servizi, cucina e soggiorno separati, in palazzina del 2008! Con ampi cantina e garage. **Euro 315.000**



**VEZZANO** casa antica in via Dante, con inserti di pregio, 5 piani di 200 mq ognuno, terreno di 600 mq con casetta singola, possibilità di ricavare numerosi garage. **Euro 450.000**



**LAGO** eccezionale casa singola di grande dimensione con 2.000 mq di verde recintato, posizione dominante, due appartamenti, negozio, garage. **Euro 498.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi  
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

**Tel 339-1389537**



mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

# VILLAZZANO

Il tuo attico a partire da € 499.000



**DALLE  
NOGARE**   
Esperienza che costruisce valori

**INFO e VENDITE 348 2513941**

000\*

Liberi nel  
**verde**



\* con sismabonus

richieste@dallenogare.it  
[www.dallenogare.it](http://www.dallenogare.it)



## COGNOLA

NUOVA REALIZZAZIONE  
DI POCHE UNITA' ABITATIVE  
IN CLASSE A+



## BASELGA DI PINE

**€198.000**  
TRILOCALE NEI PRESSI  
DEL LAGO DI SERRAIA



## TRENTO ZONA BOLGHERA

**€360.000**  
QUADRILOCALE ALL'ULTIMO  
PIANO CON VISTA COMPLETAMENTE  
RISTRUTTURATO



## TRENTO

**€499.000**

ATTICO CON GRANDE TER-  
RAZZA E SPLENDIDA VISTA



## VILLAZZANO

VILLA A SCHIERA  
CON AMPI SPAZI, OTTIMA  
ESPOSIZIONE E VISTA



## MATTARELLO

NUOVA REALIZZAZIONE  
3 UNITA'  
ABITATIVE

# NOI POSSIAMO AIUTARTI LA TUA FIDUCIA IN MANI SICURE



**VENDI LA TUA CASA ALLE MIGLIORI CONDIZIONI**



**UNA BUONA VALUTAZIONE E' LA BASE DEL SUCCESSO,  
CON NOI E' COMPLETAMENTE GRATUITA**



**CUREREMO LA BUROCRAZIA AL MEGLIO PER EVITARE  
SORPRESE FUTURE**

## AFFIDATI A PROFESSIONISTI

# 380 8915209

[www.abitare-oggi.it](http://www.abitare-oggi.it)